



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 137/T del 2 AGO. 2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE** denominata "**CASA DEL RE**", sita nel Comune di **T U S A (ME)**.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta assunta al protocollo di questa Provincia Regionale di Messina, in data 15/07/2011 al n. 24963/11, con la quale la Signora PURPURA Santa nata a Tusa (ME) il 01/01/1947 ed ivi residente in Via Stazione n. 26 - Loc. Castel di Tusa, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, **CHIEDE** la classifica di una struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE**, sita in TUSA (ME), Via Littorio n. 10 - località Castel di Tusa, con n. 3 camere per un totale di n. 10 posti letto, censita al N.C.E.U. al foglio 5 part. 79;
- VISTO** il contratto di comodato immobiliare del 01/07/2011, registrato a Mistretta il 05/07/2011 al n. 230 serie 3;
- **VISTO** il certificato di abitabilità n. 09 del 23/06/2011, rilasciato dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di TUSA Ing. Giuseppa LEVANTO;
- VISTO** il Parere Igienico Sanitario Favorevole n. 242/11/dp del 24/05/2011 dal Responsabile Sanitario Dr. Umberto SANTANGELO dell'A.S.P. Messina - Area di Igiene e Sanità Pubblica, Distretto di Mistretta;
- VISTA** la Relazione tecnica datata 01/07/2011 completa di planimetria dell' Ing. Francesco ALBERTI iscritto all'albo di MESSINA con matr. n. 978;
- VISTA** l'iscrizione alla C.C.I.A.A. certificato prot. VIW/2904/2006/CME0815 del 26/09/2006;
- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 26/07/2011 dai dipendenti di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica tipologia affittacamere della struttura di cui sopra, categoria **TRE STELLE**, con una ricettività di n. 3 camere, t, e precisamente n. 2 triple e n. 1 quadrupla, tutte con bagno privato, per un totale di n.10 posti letto;
- ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio del nulla osta richiesto;
- VISTI** gli atti d'ufficio;
- VISTA** la Legge 16 giugno 1939 n. 1111, modificato con D.P.R. 28/06/55 n. 630;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n° 48/91 e n° 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE**, categoria **TRE STELLE**, denominata "**CASA DEL RE**", sita nel Comune di **T U S A (ME)** in Via Littorio n. 10 - località Castel di Tusa, con una ricettività di n. **3 camere**, tutte con bagno privato, e precisamente n. 2 triple e n. 1 quadrupla, per un totale di **10 posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **PURPURA Santa** nata a TUSA (ME) il 01/01/1947 ed ivi residente in Via Stazione n. 26 - Località Castel di Tusa, C.F.: PRP SNT 47A41 L478R, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale **Partita IVA: 01 656 210 836**;
- DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

f. to Il Dirigente
arch. Vincenzo GITTO

